



Direzione Provinciale di Nuoro

Ufficio Provinciale - Territorio

1235

Al Presidente del:

**Consiglio Notarile di**

Cagliari

[cnd.cagliari@postacertificata.notariato.it](mailto:cnd.cagliari@postacertificata.notariato.it)

Sassari

[cnd.sassari@postacertificata.notariato.it](mailto:cnd.sassari@postacertificata.notariato.it)

**Ordini dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di**

Cagliari

[ordinecommercialisticagliari@pec.it](mailto:ordinecommercialisticagliari@pec.it)

Nuoro

[commercialistinuoro@pec.it](mailto:commercialistinuoro@pec.it)

Oristano

[odcec.oristano@legalmail.it](mailto:odcec.oristano@legalmail.it)

Sassari

[ordine@pec-commercialistiss.it](mailto:ordine@pec-commercialistiss.it)

Tempio Pausania

[ordine.tempiopausania@pec.commercialisti.it](mailto:ordine.tempiopausania@pec.commercialisti.it)

**Ordine degli Avvocati di**

Cagliari

[ord.cagliari@cert.legalmail.it](mailto:ord.cagliari@cert.legalmail.it)

Lanusei

[ord.lanusei@cert.legalmail.it](mailto:ord.lanusei@cert.legalmail.it)

Nuoro

[ordineavvocatinuoro@legalmail.it](mailto:ordineavvocatinuoro@legalmail.it)

Oristano

[ordineavvocatoristano@puntopec.it](mailto:ordineavvocatoristano@puntopec.it)

Sassari

[consiglioordinesassari@pecordineavvocati.ss.it](mailto:consiglioordinesassari@pecordineavvocati.ss.it)

Tempio Pausania

[ordineavvocatitempio@puntopec.it](mailto:ordineavvocatitempio@puntopec.it)

**Ordine degli Ingegneri di**

Cagliari

[ordine.cagliari@ingpec.eu](mailto:ordine.cagliari@ingpec.eu)

Nuoro

[ordine.nuoro@ingpec.eu](mailto:ordine.nuoro@ingpec.eu)

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio

Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro

Tel. 0784 268111 – P.E.C.: [dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)

Oristano  
[ordine.oristano@ingpec.eu](mailto:ordine.oristano@ingpec.eu)  
Sassari  
[ordine.sassari@ingpec.eu](mailto:ordine.sassari@ingpec.eu)

**Ordine degli Architetti di**

Cagliari  
[architetticagliari@pec.aruba.it](mailto:architetticagliari@pec.aruba.it)  
Nuoro  
[oappc.nuoro-ogliastra@archiworldpec.it](mailto:oappc.nuoro-ogliastra@archiworldpec.it)  
Oristano  
[architettioristano@pec.aruba.it](mailto:architettioristano@pec.aruba.it)  
Sassari  
[oappc.sassari@archiworldpec.it](mailto:oappc.sassari@archiworldpec.it)

**Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di**

Cagliari  
[protocollo.odaf.cagliari@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.cagliari@conafpec.it)  
Nuoro  
[agroformu@epap.sicurezzapostale.it](mailto:agroformu@epap.sicurezzapostale.it)  
Oristano  
[protocollo.odaf.oristano@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.oristano@conafpec.it)  
Sassari  
[protocollo.odaf.sassari@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.sassari@conafpec.it)

**Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di**

Cagliari  
[collegio.cagliari@geopec.it](mailto:collegio.cagliari@geopec.it)  
Nuoro  
[collegio.nuoro@geopec.it](mailto:collegio.nuoro@geopec.it)  
Oristano  
[ollegio.oristano@geopec.it](mailto:ollegio.oristano@geopec.it)  
Sassari  
[collegio.sassari@geopec.it](mailto:collegio.sassari@geopec.it)

**Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati di**

Cagliari e Oristano  
[collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it)  
Nuoro  
[collegio.nuoro@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.nuoro@pec.peritiagrari.it)  
Sassari  
[collegio.sassari@pec.peritiagrari.it](mailto:collegio.sassari@pec.peritiagrari.it)

**Collegio dei Periti Industriali di**  
Cagliari

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio  
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro  
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: [dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)

[collegiodicagliari@pec.cnpi.it](mailto:collegiodicagliari@pec.cnpi.it)

Nuoro

[collegiodinuoro@pec.cnpi.it](mailto:collegiodinuoro@pec.cnpi.it)

Oristano

[collegiodioristano@pec.cnpi.it](mailto:collegiodioristano@pec.cnpi.it)

Sassari

[collegiodisassari@pec.cnpi.it](mailto:collegiodisassari@pec.cnpi.it)

***OGGETTO: Sindrome COVID-19 – accesso in presenza agli sportelli - prenotazione appuntamenti.***

Egr. Presidente,

considerata la continua evoluzione del quadro epidemiologico nazionale, relativo alla diffusione della sindrome COVID-19, ritengo necessario adottare appropriate misure di contenimento alla diffusione del virus, in linea con quanto previsto dalle del Ministro per la Pubblica Amministrazione, a parziale modifica rispetto alle indicazioni già fornite l'11 marzo 2020.

Nell'attuale situazione emergenziale i nostri sportelli riceveranno esclusivamente l'utenza non qualificata per i servizi essenziali, mentre per l'utenza professionale sono adottate le seguenti misure di contenimento.

In particolare, **le modifiche per la richiesta di appuntamento (per la consultazione e la richiesta di certificazione di atti catastali e ipotecari cartacei)**, come di seguito specificato, **saranno operative a partire dal 19 ottobre 2020 prossimo.**

La invito a divulgare ai suoi Iscritti, in maniera capillare, le indicazioni riportate di seguito.

## **SERVIZI DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE**

### **Ispezioni meccanizzate**

- Le ispezioni meccanizzate potranno essere richieste esclusivamente per via telematica (SISTER).

### **Ispezioni cartacee**

### **Certificati/copie ipotecari**

- L'utente Professionista richiede l'accesso allo sportello attraverso la prenotazione online dal sito dell'Agenzia alla pagina:  
<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/home>  
seguire il collegamento: Contatti e assistenza  
seguire il collegamento: Assistenza catastale e ipotecaria

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio

Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro

Tel. 0784 268111 – P.E.C.: [dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)

con appuntamento al link: Prenotazione appuntamenti servizi catastali e ipotecari  
quindi premere il tasto: Accedi al servizio  
quindi selezionare: Prenota un appuntamento  
selezionare l'Ufficio: Nuoro  
scegliere il servizio: Consultazione ipotecaria di note e dei titoli cartacei  
e, a seguire, scegliere il numero di pratiche: 1  
inserire il codice fiscale: \_\_\_\_\_  
scegliere la data fra quelle utili: \_\_/\_\_/2020  
scegliere l'orario fra quelli ancora disponibili:  
indicare i propri dati personali e compilare, se ritenuto necessario il campo note.  
Completare la prenotazione dell'appuntamento compilando il campo "Codice sicurezza" con i caratteri che vedi o che senti; quindi barrare il campo di lettura e accettazione dell'informativa sulla privacy e premere sul tasto: **Conferma e invia**  
**E' fortemente consigliato indicare, come recapito telefonico, un numero di telefonia mobile a cui si è facilmente reperibili.**

#### Accettazione formalità:

- L'utente Professionista accede allo sportello solo per la consegna degli atti e attende in sala mentre l'operatore esamina e liquida la formalità.
- Accede nuovamente allo sportello solo per il pagamento e il ritiro della ricevuta.

## SERVIZI CATASTALI

#### Domande di volture:

- L'utente Professionista presenterà le domande di volture all'indirizzo di posta elettronica [dp.nuoro.uptnuoro@agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro.uptnuoro@agenziaentrate.it) o, in alternativa, via PEC ([dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)), previo pagamento dei diritti con marche servizi (diritti catastali) e marche da bollo (diritti di bollo)<sup>1</sup>, con modello F24<sup>2</sup> oppure sul conto corrente postale dell'ufficio<sup>3</sup>.

<sup>1</sup> da allegare mediante scansione agli altri documenti trasmessi

<sup>2</sup> modalità di compilazione del Mod. F24 ELIDE

- nella sezione "CONTRIBUENTE" :

il codice fiscale e i dati anagrafici del soggetto che effettua il versamento;

- nella sezione "ERARIO ED ALTRO" :

nel campo "codice ufficio", il codice dell'ufficio provinciale-territorio presso cui è effettuata l'operazione per la quale è dovuto il pagamento.

nel campo "codice atto", nessun valore;

nel campo "tipo", la lettera "R";

nel campo "elementi identificativi", nessun valore;

nel campo "codice", il codice tributo;

nel campo "anno di riferimento", l'anno a cui si riferisce l'operazione per la quale è dovuto il pagamento, nel formato "AAAA";

nel campo "importi a debito versati", gli importi da versare.

Il codice Ufficio da indicare per Nuoro è **KC9**, i codici tributo per le domande di volture sono: **T91T** per imposta di bollo

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio  
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro

Tel. 0784 268111 – P.E.C.: [dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)

### Visure catastali meccanizzate:

- L'utente Professionista richiederà le visure catastali meccanizzate esclusivamente per via telematica (Sister).

### Visure catastali cartacee

### Certificati/copie catastali

### Planimetrie "storiche", modelli 55 NCEU e modelli 16 NCT

- L'utente Professionista richiede l'accesso allo sportello attraverso la prenotazione online dal sito dell'Agenzia alla pagina:  
<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/home>  
seguire il collegamento: Contatti e assistenza  
seguire il collegamento: Assistenza catastale e ipotecaria  
con appuntamento al link: Prenotazione appuntamenti servizi catastali e ipotecari  
quindi premere il tasto: Accedi al servizio  
quindi selezionare: Prenota un appuntamento  
selezionare l'Ufficio: Nuoro  
scegliere il servizio: Consultazione atti catastali cartacei  
e, a seguire, scegliere il numero di pratiche: 1  
inserire il codice fiscale: \_\_\_\_\_  
scegliere la data fra quelle utili: \_\_/\_\_/2020  
scegliere l'orario fra quelli ancora disponibili:  
indicare i propri dati personali e compilare, se ritenuto necessario il campo note.  
Completare la prenotazione dell'appuntamento compilando il campo "Codice sicurezza" con i caratteri che vedi o che senti; quindi barrare il campo di lettura e accettazione dell'informativa sulla privacy e premere sul tasto: **Conferma e invia**  
**E' fortemente consigliato indicare, come recapito telefonico, un numero di telefonia mobile a cui si è facilmente reperibili.**

### Istanze catastali di correzione e/o rettifica:

- L'utente Professionista presenterà le istanze tramite "Contact Center"<sup>4</sup>, per posta elettronica all'indirizzo [dp.nuoro.uptnuoro@agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro.uptnuoro@agenziaentrate.it) o, in alternativa, via PEC ([dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)). L'eventuale bollo potrà essere pagato tramite

---

T98T per i tributi speciali catastali e per gli interessi in caso di tardiva presentazione

T99T per il ravvedimento operoso, in caso di presentazione oltre il termine dei 30 giorni

<sup>3</sup> Il pagamento sul c/c postale intestato all'**Agenzia delle Entrate - Territorio Ufficio provinciale di Nuoro** può essere effettuato tramite:

- bonifico da conto corrente bancario a conto corrente postale codice IBAN: IT02E 07601 17300 000000 310086
- bollettino postale da effettuarsi direttamente in un qualsiasi ufficio postale o sul sito di Poste Italiane sul conto corrente postale n. 000000310086

<sup>4</sup> Link: <https://www.agenziaentrate.gov.it/servizi/VariazioniCatasto/motore.php>

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio  
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro  
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: [dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)

modello F24 o applicato ed annullato con penna biro (evitando di coprire il codice numerico di riscontro e il codice a barre) sull'istanza, prima della sua rasterizzazione.

**Assistenza all'utenza in materia catastale:**

- Per l'assistenza all'utenza professionale sono a disposizione i seguenti indirizzi di posta elettronica funzionale:

[dp.nuoro.docfa@agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro.docfa@agenziaentrate.it)  
[dp.nuoro.pregeo10@agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro.pregeo10@agenziaentrate.it)

Confido che il nostro intervento congiunto, finalizzato ad evitare la concentrazione di persone negli uffici, nell'attuale situazione di crisi sanitaria, potrà preservare il nostro territorio e allontanare il rischio di contagio e diffusione del virus.

Cordiali saluti.

Il Direttore dell'Ufficio provinciale  
Andrea Atzeni<sup>5</sup>  
*firmato digitalmente*

---

<sup>5</sup> su delega del Direttore Provinciale, Domenico D'Amico– provvedimento prot. 2020RI0001981

**Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente**

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio  
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro  
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: [dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it)